

东莞市住房公积金管理中心

东公积金通〔2015〕32号

关于调整我市住房公积金贷款可贷额度 计算公式部分系数的通知

各住房公积金缴存职工、有关单位：

为在风险可控的前提下提高个贷率和资金使用效率，加大住房公积金贷款对职工购买住房的支持力度，2015年11月2日起调整我市住房公积金贷款可贷额度计算公式缴存时间系数和收入调节系数，流动性调节系数暂不调整。调整后执行的系数公布如下：

一、缴存时间系数

缴存时间 M (月)	系数
$6 \leq M < 12$	0
$12 \leq M < 15$	
$15 \leq M < 18$	0.1
$18 \leq M < 21$	0.2
$21 \leq M < 24$	0.3
$24 \leq M < 27$	0.4
$27 \leq M < 30$	0.5
$30 \leq M < 33$	0.6
$33 \leq M < 36$	0.7
$36 \leq M < 38$	0.8
$38 \leq M < 40$	0.9
$40 \leq M < 42$	1
$42 \leq M < 44$	1.1
$44 \leq M < 46$	1.2
$46 \leq M < 48$	1.3
$48 \leq M < 50$	1.4
$50 \leq M < 52$	1.5
$52 \leq M < 54$	1.6
$54 \leq M < 56$	1.7

$56 \leq M < 58$	1.8
$58 \leq M < 60$	1.9
$60 \leq M < 63$	2
$63 \leq M < 66$	2.1
$66 \leq M < 69$	2.2
$69 \leq M < 72$	2.3
$72 \leq M < 75$	2.4
$75 \leq M < 78$	2.5
$78 \leq M < 81$	2.6
$81 \leq M < 84$	2.7
$M \geq 84$	2.8

二、收入调节系数

月缴存额 E (元)	系数 (I)
$E \leq 200$	12
$200 < E \leq 300$	
$300 < E \leq 400$	
$400 < E \leq 500$	11.5
$500 < E \leq 600$	11
$600 < E \leq 700$	
$700 < E \leq 800$	
$800 < E \leq 900$	
$900 < E \leq 1000$	
$1000 < E \leq 1100$	
$1100 < E \leq 1200$	
$1200 < E \leq 1300$	
$1300 < E \leq 1400$	
$1400 < E \leq 1500$	
$1500 < E \leq 1600$	
$1600 < E \leq 1800$	
$1800 < E \leq 2000$	
$2000 < E \leq 2200$	
$2200 < E \leq 2400$	
$2400 < E \leq 2600$	
$2600 < E \leq 2800$	10.5
$2800 < E \leq 3000$	10
$3000 < E \leq 3200$	9.5
$3200 < E \leq 3600$	9
$3600 < E \leq 4000$	8.5
$E > 4000$	8

三、流动性调节系数

个贷率区间	系数
个贷率 < 60%	1.4
60% ≤ 个贷率 ≤ 70%	1.3
70 < 个贷率 ≤ 75%	1.2
75 < 个贷率 ≤ 80%	1
80 < 个贷率 ≤ 90	0.8
个贷率 > 90	0.6

东莞市住房公积金管理中心

2015年10月30日

